

**FICHA CADASTRAL PARA LOCAÇÃO – PESSOA FÍSICA****LOCATÁRIO:**

Nacionalidade: _____ Data nascimento: _____ Estado Civil: _____
CPF: _____ RG: _____ Profissão: _____
Local de Trabalho: _____ Endereço Comercial: _____
Bairro: _____ Cidade: _____ CEP: _____
Fone Residencial: _____ Comercial: _____ Celular: _____
Endereço Residencial: _____
Bairro _____ Cidade: _____ CEP: _____
E-mail: _____

CÔNJUGE DO LOCATÁRIO:

Nacionalidade: _____ Data nascimento: _____ Celular: _____
CPF: _____ RG: _____ Profissão: _____
Local de Trabalho: _____ Endereço Comercial: _____
Bairro _____ Cidade: _____ CEP: _____
E-mail: _____

FIADOR:

Nacionalidade: _____ Data nascimento: _____ Estado Civil: _____
CPF: _____ RG: _____ Profissão: _____
Local de Trabalho: _____ Endereço Comercial: _____
Bairro _____ Cidade: _____ CEP: _____
Fone Residencial: _____ Comercial: _____ Celular: _____
Endereço Residencial: _____
Bairro _____ Cidade: _____ CEP: _____
E-mail: _____

CÔNJUGE DO FIADOR:

Nacionalidade: _____ Data nascimento: _____
Celular: _____
CPF: _____ RG: _____ Profissão: _____
Local de Trabalho: _____ Endereço Comercial: _____
Bairro _____ Cidade: _____ CEP: _____
Fone Comercial: _____ E-mail _____

Declaro sob as penas da Lei, que as informações acima prestadas, são atuais e verídicas.

Rio do Sul SC, ___/___/___.

Imóvel pretendido: _____

Valor do aluguel: _____ Prazo: _____ Escolha o dia para pagamento do aluguel: _____

Forma de pagamento do aluguel: Boleto bancário: ___ Na Imobiliária: ___ Início do Contrato: _____

Quantas pessoas irão residir no imóvel? _____ Despesas Adicionais: _____

10	15
----	----

DOCUMENTOS OBRIGATÓRIOS

- **LOCATÁRIO:** cópia do CPF e Identidade AUTENTICADOS do locatário e cônjuge;
- **FIADOR:** cópia do CPF e RG do fiador e cônjuge, comprovante de residência e matrícula atualizada da escritura do imóvel do Fiador - Cartório de Registro Imóvel. (O IMÓVEL DO FIADOR NÃO PODERÁ SER FINANCIADO).
- **SOMENTE SERÁ FEITO O CONTRATO, APÓS A ENTREGA DE TODOS OS DOCUMENTOS E SUA CONFERÊNCIA.**

OBSERVAÇÕES

- Em caso de desistência após a confirmação da locação será cobrado taxa de contrato;
- As chaves do imóvel serão entregues somente após todos assinarem o contrato;
- Cadastro sujeito à aprovação. Não serão aceitos cadastros que apresentarem restrições no SPC, SERASA e outros;
- A partir da entrega desta Ficha Cadastral ao pretendente o imóvel ficará reservado em seu nome, o mesmo terá o prazo de 24 horas para entregar a documentação completa, caso contrário, o imóvel será disponibilizado para locação.